

Jueves 16 de Agosto, 2012
Megapuerto creará nuevos negocios

APMillones

Habrá además miles de nuevos empleos

INVERSION ACTUAL

El despertar económico que se espera en Limón por el desarrollo portuario ya se empieza a percibir con la llegada de varias empresas a la provincia (cifras de inversión en millones de dólares).

Empresa	Proyecto	Característica	Inversión	Empleo
APM Terminals	Terminal de contenedores	Puerto de 1,5 kilómetros, con 13 grúas	1.000	450
Global Earth Industrial Park	Parque industrial	Zona franca, parque industrial, comercio	200	5.000
Isiven	Parque Multimodal Búfalo	Zona franca, industrial, hotel, call center	60	400
Calypso Developments	Condominio Parque Caribe	200 apartamentos de lujo	30	200

OPOSICION NO CEDE

Los bananeros y sindicalistas de Japdeva, la semana pasada perdieron su demanda legal para anular el contrato de la megaterminal. Sin embargo, tres días después, el sindicato anunció que gestionará otra demanda, al tiempo que varios diputados presentaron un recurso en la Sala Constitucional, alegando que la aprobación del contrato para la terminal es potestad de ellos, no de la Contraloría.

OPORTUNIDADES DE NEGOCIOS

El desarrollo de la megaterminal traerá inversiones adicionales, de varios tipos:

Centros comerciales

Limón carece de opciones para hacer compras, tampoco hay ni un solo cine

Vivienda Habrá necesidad de nuevas construcciones, en una zona que hasta la fecha tiene oferta limitada

Agencias de autos Actualmente, no hay ni una agencia automotriz

Supermercados La reactivación económica incrementará la demanda de artículos variados, incluso importados

Restaurantes Habrá mayor demanda para nuevos tipos de comida

Hoteles La oferta de habitación es escasa, por lo que de convertirse en un polo industrial, Li-

món va a demandar nuevos hoteles

Hospital privado La llegada de más gente, hará necesaria la apertura de clínicas privadas, así como la ampliación del hospital Tony Facio

OPORTUNIDADES DE EMPLEO

Las nuevas empresas que se abrirán en el Caribe motivadas por la llegada de APM Terminals crearán empleo profesional y técnico para la provincia.

APM TERMINALS

- Ingenieros en informática
- Ingenieros industriales
- Administradores
- Técnicos
- Operarios

SECTOR INMOBILIARIO

- Ingenieros civiles
- Administradores

- Técnicos
- Mantenimiento
- Salud ocupacional

INDUSTRIAS

- Ingenieros civiles
- Ingenieros industriales
- Ingenieros en sistemas
- Administradores
- Técnicos

HOSPITAL PRIVADO

- Médicos
- Enfermeras
- Farmacéuticos
- Técnicos
- Administradores





La megaterminal de contenedores en Moín, que sería inaugurada en 2016, es la mayor inversión en infraestructura de transporte en la historia del país, así que representa grandes oportunidades de negocios para varios sectores de la economía y la llegada de empleo a Limón.

Aunque existen todavía intentos legales por frenar la obra mediante demandas, la probabilidad de que avancen es cada vez menor, tomando en cuenta que el Tribunal Contencioso rechazó la semana pasada los alegatos presentados por los bananeros y el sindicato de Japdeva en contra del proyecto.

Suponiendo que la megaterminal –cuya primera fase incluye una inversión de \$545 millones en dos puestos de atraque de 600 metros y seis grúas– siga adelante, se abrirán en Limón nuevas oportunidades de negocios en las áreas industrial, inmobiliaria, comercial y de salud.

Atraídas por el gran proyecto portuario, LA REPUBLICA identificó varias empresas interesadas en instalar sus negocios en el Caribe.

Para los limonenses, la llegada de nuevas inversiones abre una valiosa oportunidad para conseguir empleo tanto profesional como técnico, ya sea en APM Terminals Costa Rica propiamente, que operará el puerto en concesión durante 30 años, o en las empresas privadas que llegarán de forma paralela.

La compañía, una subsidiaria de APM Terminals con sede en los Países Bajos, es uno de los más grandes desarrolladores y operadores de terminales del mundo.

En el caso de Costa Rica, el proyecto contempla una segunda fase en la próxima década, cuyo valor ronda los \$250 millones e incluye la ampliación de la terminal en 600 metros y la instalación de cuatro grúas.

La última etapa deberá estar lista en 2042 y comprende un puesto de atraque adicional de 300 metros y tres grúas, con una inversión de \$200 millones.

Limón es una de las zonas más deprimidas del país. Sufre el desempleo de 18,5 mil personas y ocupa la última posición en las estadísticas de construcción pues abarca solo el 7,1% de los metros cuadrados tramitados a nivel nacional en el primer semestre de este año.

Danny Canales

dcanales@larepublica.net

[Imprimir](#)

| [Cerrar Ventana](#)

2012 Periódico La República - Todos los derechos reservados - Teléfono (506) 2522-3300. Para mayor información escriba a webmaster@larepublica.net